



ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

E-2

THE NON-IMMIGRANT INVESTOR PROGRAM

BY GN. EMBA UCM, PARALEGAL CERTIFICATE-LAKE SUMTER COLLEGE FL.
JAN 2024.

A circular inset image showing a city skyline at sunset. The sun is low on the horizon, casting a warm golden glow over the buildings. The skyline includes several tall skyscrapers, with one prominently displaying the 'Allianz' logo. The foreground shows a dense urban area with lower-rise buildings and a street with some trees.

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

E-2

E-2 INVERSIONISTAS BAJO
TRATADO COMERCIAL

ISA IMMIGRATION LLC

BY GN. EMBA. JAN 2024.

E-2 CAPITAL

Investment capital through the E-2 visa program. Comprehensive development and compatible economic, commercial and legal documentation for foreign investors in the USA.

Capital de inversión a través del programa de visas E-2. Desarrollo integral y documentación económica, comercial y legal compatible para inversionistas extranjeros en USA.



ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

HOW E-2 WORKS

The E-2 non-immigrant classification allows a national of a treaty country (a country with which the United States maintains a treaty of commerce and navigation, or with which the United States maintains a qualifying international agreement, or which has been deemed a qualifying country by legislation) to be admitted to the United States when investing a substantial amount of capital in a U.S. business.

La clasificación de no inmigrante E-2 permite a un nacional de un país con tratado (un país con el que Estados Unidos mantiene un tratado de comercio y navegación, o con el que Estados Unidos mantiene un acuerdo internacional calificado, o que ha sido considerado un país calificado por legislación) para ser admitido en los Estados Unidos al invertir una cantidad sustancial de capital en una empresa estadounidense.

ISA IMMIGRATION LLC have developed the structuring of Business Plan investment projects, including E-2 capital from foreign investors.

(ISA Inmigración LLC, ha desarrollado La estructuración de proyectos de inversión y, incluidos capitales E-2 de inversionistas extranjeros).

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business



MAKING AN E-2 INVESTMENT FOR \$100,000 USD

HACIENDO UNA INVERSIÓN E-2 POR \$ 100,000 USD

The opportunity to make an E-2 investment for just **LITTLE** than \$100,000 makes it easy for many foreign nationals to participate in the E-2 program.

La oportunidad de hacer una inversión E-2 por \$100,000 USD facilita a muchos extranjeros a participar en el programa E-2.

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business



STEP-BY-STEP PROCESS FOR DOCUMENTING AN E-2 PROJECT

PROCESO PARA LA DOCUMENTACION DEL PROYECTO E-2

STEP 1:
DEFINICION Y SELECCION DEL
EMPENDIMIENTO

STEP 2: BUSSINESS PLAN
(PLAN DE NEGOCIO)

STEP 3: CONFORMACION DE LA SOCIEDAD
MATRIZ

STEP 4: CONTRATACION ASESORIA
JURIDICA PARA LA E-2

STEP 5: PRESENTACION E-2 ANTE EL
CONSULADO RESPECTIVO

STEP 6: START UP Y DESARROLLO
DEL NEGOCIO
Y/O EMPENDIMIENTO

STEP 7: CITA EN EL CONSULADO



EVALUACION DEL PROYECTO

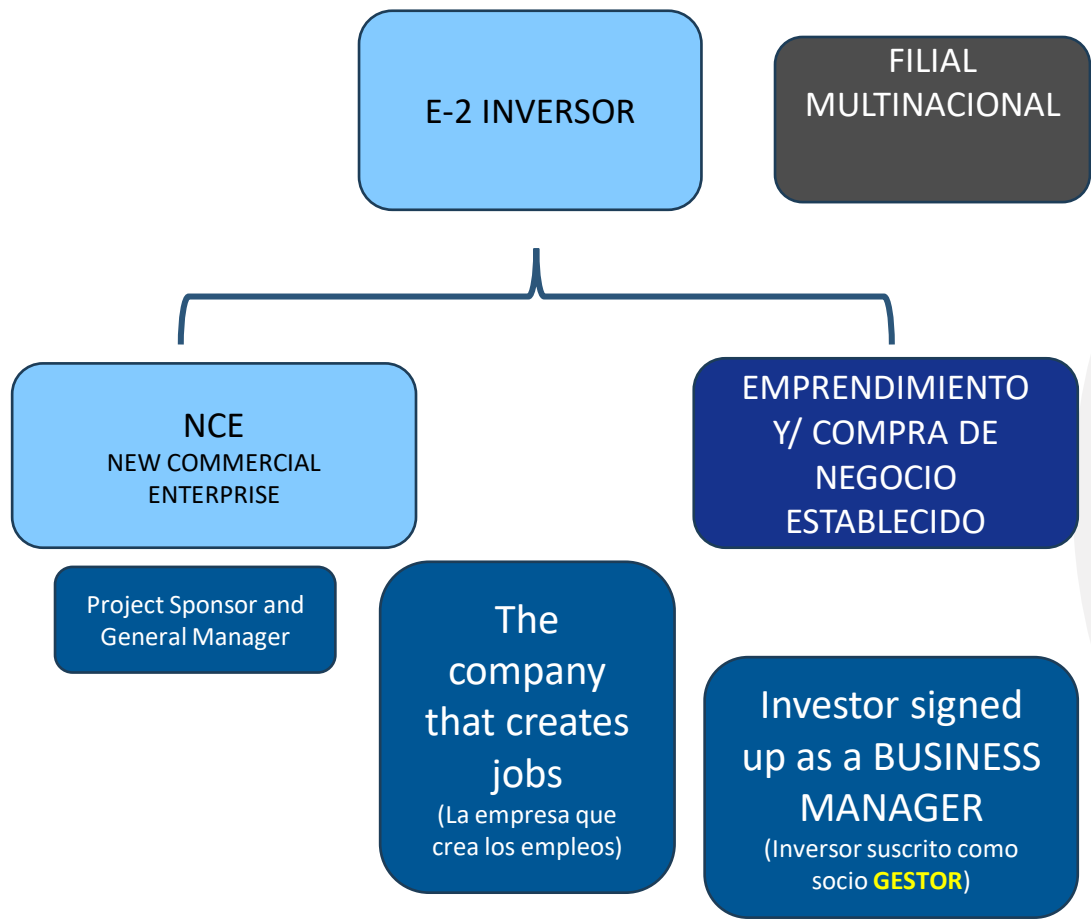
ISA IMMIGRATION LLC provee la informacion del banco de datos con los costos detallados, presupuestos de ingresos y gastos, costos de adquisicion y/O de inversion para el desarrollo del proyecto.

Mediante la constitucion de una empresa matriz y su ITIN para asegurar los resultados para la E-2

Escrow Account para la E-2 por parte de ISA IMMIGRATION LLC.

El inversionista E-2 firmara un acuerdo para transferencia de las sumas determinadas para la Escrow Account. ISA IMMIGRATION LLC y la FIRMA DE ABOGADOS preparan y presentan conjuntamente con el inversionista E-2 los documentos y soportes para el consulado.

DIAGRAMA E-2



ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

PROYECTOS Y PLANES DE NEGOCIO E-2 ISA 2024

ISA INMIGRACION LLC

Banco de Emprendimientos

	Tipo 1	Tipo 2	Tipo 3
Distribucion de Muebles para cocinas, vestieres y similares Distribution of furniture for kitchens, dressing rooms and similar	\$ -	\$ -	\$ -
	Ruta (1)	Ruta (2)	Ruta (3)
Mantenimiento y optimizacion de sistemas de piscinas e hidraulicos Maintenance and optimization of swimming pool and hydraulic systems	\$ 28,800.00	\$ 57,600.00	\$ 86,400.00
TIRE & SERVICE STORE	\$ 3,000,000.00		

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

COMPARATIVE INVESTMENT E-2

BENEFITS E-2

PARTICIPATION AND CONTROL

PARTICIPACION Y CONTROL



Direct projects also require different levels of involvement from their investors. they may have to oversee the day-to-day activities of the company.

Los proyectos directos también requieren diferentes niveles de participación de sus inversores. **Es REQUISITO que tengan que supervisor Y GESTIONAR las actividades diarias de la empresa.**

E-2 investors are more involved in the operations of the project and have full control over how their E-2 investment is spent. As a result, many foreign citizens who make a direct E-2 investment, through the management of consulting firms and specialized lawyers, achieve successful results.

Los inversionistas E-2 están más involucrados en las operaciones del proyecto y tienen total control sobre cómo se gasta su inversión E-2. Como resultado, muchos ciudadanos extranjeros que realizan una inversión E-2 directa, mediante gestión inicial de firmas de consultoría y abogados especializados, logran resultados exitosos.

ISA IMMIGRATION LLC

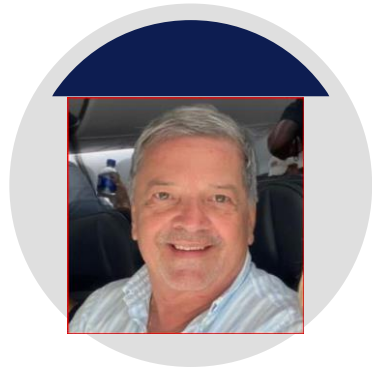
Consulting & Business



MORE PROFITABILITY

MAS RENTABILIDAD

TEAM



GERMAN NAVARRO G

CEO-ISA

Chief Executive officer

Desarrollador y emprendedor de proyectos comerciales en Colombia y USA.

Economista U. Externado de Colombia, Postgrado de alta Gerencia de la U. de los Andes, Bogota. Col

MBA de la Universidad Complutense de Madrid,



Paralegal Certificate, Lake Sumter State College, FL



JESUS ALBERTO DIAZ ORDONEZ

CCO-ISA

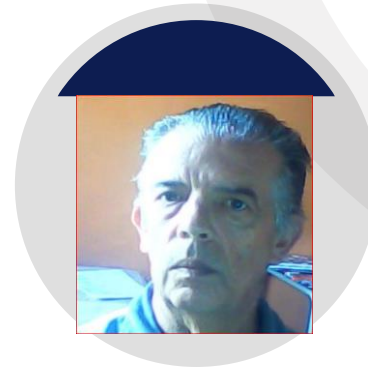
Chief Commercial officer

COMMERCIAL ATTORNEY

Abogado con amplia experiencia en asuntos de inmigración y gestión comercial para emprendimientos en USA.. Gran defensor de los derechos de los inmigrantes.

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business



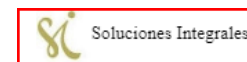
MAURICIO NAVARRO

COO-ISA

Chief Operative officer

Jefe de operaciones ISA. Desarrollo y mantenimiento de bases de datos y control digital de las operaciones ISA y de sus asociados y usuarios.

Gestor y creador de soluciones digitalizadas de última generación para nuevos emprendimientos.



IMMIGRATIONS ATTORNEYS

Con años de experiencia y un profundo conocimiento de las leyes de inmigración, nuestros abogados asociados están comprometidos a brindar asesoramiento experto y representación legal de alta calidad en una variedad de asuntos migratorios.

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

INVESTMENT CONDITIONS

INVESTMENT : \$100.000 USD



INCLUDES:

IMMIGRATION SPECIALIST LAWYER.



DOCUMENTARY PREPARATION USCIS FORMS FOR
INVESTOR AND FAMILY.

BUSINESS PLAN

CONSTITUTION OF THE ENTERPRISE OR NEGOTIATION OF
PURCHASE OF ESTABLISHED COMMERCE OR INDUSTRY

IRS REGISTRATION, ITIN



INVERSION E-2

Forma de Pago:
50% Honorarios a la firma de la Asesoria, y 50% a la entrega de los Documentos: Plan de Negocio-Constitucion De la empresa LLC, ITIN.

DINA IMMIGRATION LLC		
Consulting & Business		
SERVICIOS		
Negocios de Familia Asesoria para planes de inmigrantes y no inmigrantes para los EE.UU. Incluye:		
E-2 No-inmigrantes	\$	100,000.00
<i>La transferencia de su inversion se hace a la cuenta de su empresa matriz atada a la E-2. Estan determinados por la Demostracion del Gasto en USA de su inversion, representado en equipamiento, gastos operacionales, pay roll, otros. El dinero de la transferencia deben venir de la CUENTA PERSONAL del Inversionista E-2.</i>		
Presentacion y evaluacion de negocios para inversion y/o emprendimiento		
<i>Definicion estrategica del emprendimiento y analisis de las diferentes opciones para el inicio y desarrollo de la empresa en USA como filial de la empresa en su pais.</i>		
Plan de Negocio	\$	2,500.00
<i>Elaboracion del Business Plan Quinquenal para la E-2. Presupuestacion de los objetivos de la empresa, incluido Plan de Ingresos y Gastos durante el Star Up de la empresa y su desarrollo. Calificacion de parametros por la consultoria para cumplimiento de los requisitos consulares, legales y economicos del emprendimiento. Evaluacion Financiera, economica y legal del emprendimiento</i>		
Constitucion de la empresa	\$	1,500.00
<i>Constitucion en la Secretaria de Estado de la Florida o del Estado respectivo de una empresa tipo LLC. Definicion con el peticionario del objeto social de la empresa como matriz del emprendimiento de negocio basado en el Tratado-Comercial Colombo-Americano.</i>		
ITIN	\$	500.00
<i>Registro de la empresa ante el IRS. Numero ITIN.</i>		
Fees (honorarios)	\$	1,500.00
<i>Incluyen: Presentacion de las opciones de negocios de emprendimiento o empresas constituidas en operacion actualmente con superavit de resultados demostrables; Evaluacion del proyecto que mejor se adapte a su expertise; Acompanamiento en el Start Up del proyecto; Apoyo logistico para los procesos; evaluacion financiera de su emprendimiento.</i>		
Subtotal 1	\$	6,000.00

DINA IMMIGRATION LLC		
Consulting & Business		
E-2 No-inmigrantes		
2 Honorarios abogados de Inmigracion. Immigration Attorneys	\$	9,000.00
<i>Estructuracion final de la E-2 incluida la Forma I-129, G-28 y Formas I-539 (para esposa e hijos) que deben enviarse al USCIS Service Center. O la Forma DS-156E para el proceso consular. Estructuracion y revision final del Proyecto E-2 incluida documentacion de apoyo y anexos economicos, tecnicos y financieros.</i>		
Costos consulares & otros	\$	1,500.00
Subtotal 2	\$	10,500.00
Total E-2	\$	16,500.00

Forma de Pago:
50% Honorarios a la firma y 50% a la entrega de la E-2 al consulado Respectivo.

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

INVERSION E-2

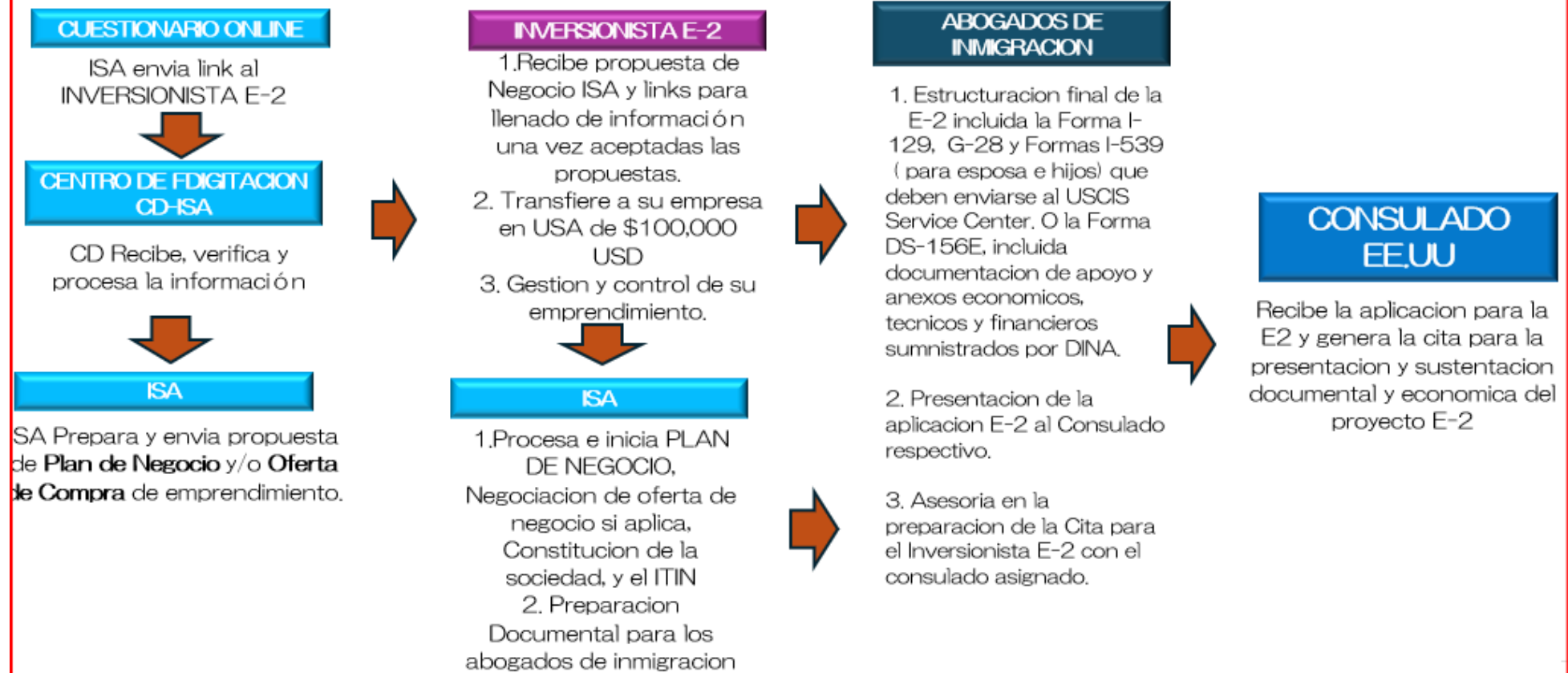
REQUISITOS DOCUMENTALES

- a. Diplomas academicos certificados
- b. Prueba de fuentes de ingreso. Inconme TAX, others
- c. Resume y cartas de referencia certificando las habilidades de la empresa
- d. Documentos de la empresa en USA:
 - 1 Licencias de operacion o permisos para operar*
 - 2 Contrato de arrendamiento/escritura de locales de la EMPRESA estadounidense*
 - 3 Nomina de la empresa y reporte de taxes y reportes trimestrales*
 - 4 IRS forma SS-4 Application for federal Employer Identification number*
 - 5 Certificado accionario y / o evidencia exacta de su propiedad en la cia estadounidense*
 - 6 Carta Bancaria (bank letter) evidencia demostrando la autorizacion de la transferencia de fondos hacia los EE.UU*
 - 7 Articulos de incorporacion y el Numero del capitulo del estado (State chapter Number)*
 - 8 Estados financieros Avalados por CPA*
 - 9 Contratos vigentes, Recibos de compra y ventas, Proyecciones del presupuesto*
 - 10 Plan de Negocios*
 - 11 Fotografias del local de operaciones y*
 - 12 Brochures, y avisos*
- e. Pasaporte del aplicante valido por lo menos a un ano. Cada miembro de la familia tambien
- f. Aplicacion a la visa
- g. Dos fotografias tipo pasaporte a color del aplicante
- h. Transferencias bancarias desde el pais de origen del aplicante y
- i. Forma I-94

ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

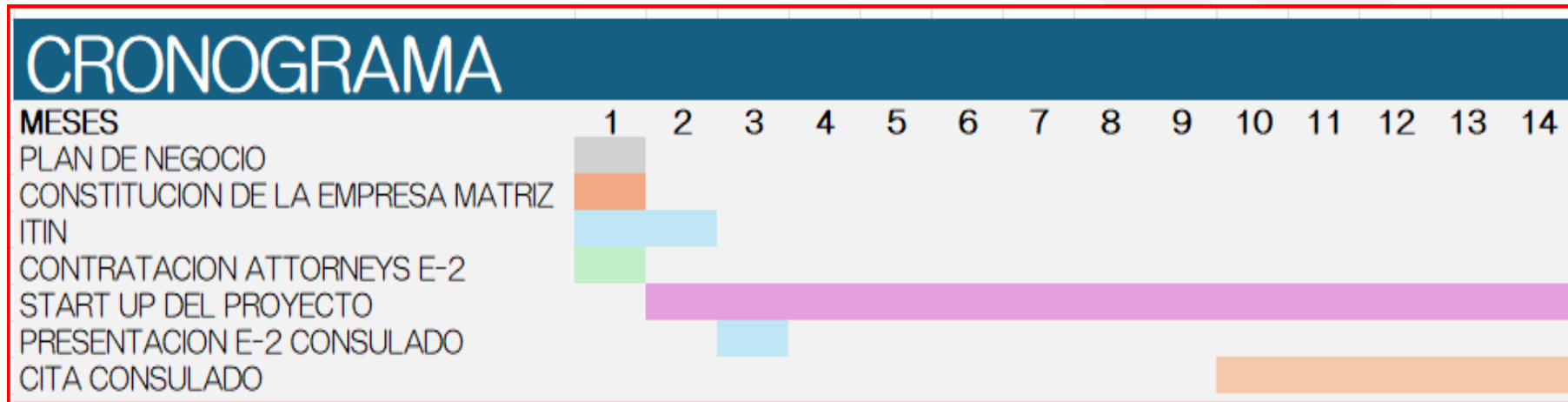
DIAGRAMA E-2



ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business

INVERSION E-2



ISA IMMIGRATION LLC

Consulting & Business



THANK YOU



INFO@ISAUSA.NET



[HTTP://WWW.ISAUSA.NET](http://www.isausa.net)